



Contrat Nestenn

393 000 €

A vendre Maison individuelle de 5 pièces de 92 m² à Plaisir - quartier de la Bretechelle

01 30 07 52 20

Nestenn Plaisir
3 rue Pasteur
78370 Plaisir

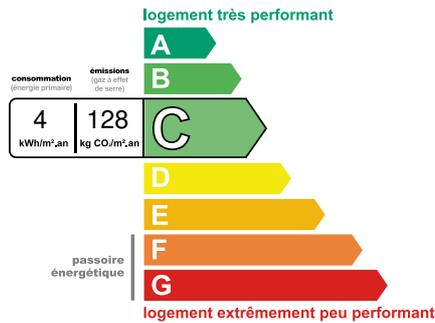
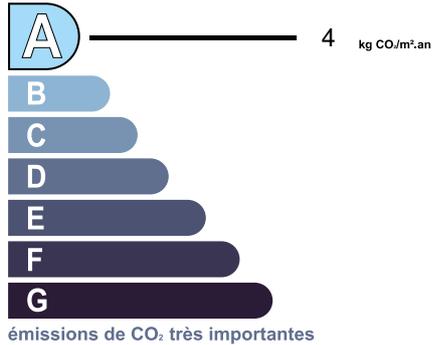
N° Mandat : PL2547 / Réf : PL2547

Exclusivité Nestenn - Située dans une résidence familiale, au calme et recherchée (quartier de la Bretechelle) avec la proximité de la forêt, cette maison individuelle de 92 m² habitables vous propose au rdc un beau séjour parqueté donnant accès sur un jardin-terrasse, une cuisine équipée ouverte (2022) et un WC séparé. A l'étage, 3 chambres parquetées dont une avec sa salle de bains et WC (refait en 2022), une salle d'eau et un WC. Combles aménagés en 4ème chambre. Double vitrage partout et pompe à chaleur. A votre disposition, un garage attenant avec sa porte motorisée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 750 € et 1 060 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES